

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*SATU MARE/CRAIOV) /	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) CRAIOV	Nr. din 13.10.2015 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SIM. LEONARD MURCEA, CNP
....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu
....., eliberat(a) de data si
locul nasterii localitatea
judetul/tara cetatenia
nationalitatea
(**) cu domiciliul in: localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal tara
..... telefon fax e-mail
.....
(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
fax e-mail
(***) prin CNP in calitate de
conform localitatea str.
(numele si prenumele)
nr. bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul codul postal telefon fax
..... e-mail
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a
vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate
publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor
Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea
ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si
completarile ulterioare.
Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:
☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii
pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;
☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,
vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor
de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii
agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii;
☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu
terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din
Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,
☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;
☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti”
si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si
functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a
sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant
cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu
destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in
patrimoniul acestora;
☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in
unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-
teritoriale vecine;
☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului
.....
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3,3235 ha, reprezentand cota-
parte situat in extravilanul localitatii identificat
cu numar cadastral inseris in cartea funciara nr. a unitatii
administrativ-teritoriale care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☒ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. ACT. NOTARIAL 160/17.11.2021
2. ACT. NOTARIAL 3335/30.12.2024

3. ACT NOTARIAL 95/22.01.2025

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

S. Vanzator/Imputernicit
Sim. I. Leonard. Mircea
(numele si prenumele in clar)

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.