

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) SATU MARE/ CRAIDOROLT	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)CRAIDOROLT	Nr. ...6..... din 04.10.2025 (zi/luă/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **RUS VIORICA**, [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted] data si locul nasterii [redacted] localitatea CRAIDOROLT judetul/tara SATU MARE cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul in: localitatea SATU MARE str. BOBOCULUI [redacted] judetul/sectorul SATU MARE codul postal tara ROMANIA telefon fax e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MURESAN MARIA**, CNP [redacted] in calitate de moștenitoare a defunctului **MURESAN GHEORGHE - proprietar tabular**, identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted] data si locul nasterii [redacted] localitatea SIEUT judetul/tara BISTRITA NASAUD/ ROMANIA cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul in: localitatea BISTRITA, [redacted] judetul/sectorul BISTRITA NASAUD codul postal tara ROMANIA telefon fax e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **KEREKES MARIA**, [redacted] in calitate de moștenitoare a defunctului **CHERECHES ALEXANDRU - proprietar tabular**, identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de [redacted] data si locul nasterii [redacted] localitatea VETIS judetul/tara SATU MARE/ ROMANIA cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul in: localitatea SATU MARE, [redacted] judetul/sectorul SATU MARE codul postal tara ROMANIA telefon fax e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **KEREKES NICOLETA**, CNP in calitate de moștenitoare a defunctului **CHERECHES ALEXANDRU - proprietar tabular**, identificat/identificata cu CI seria - -- nr. eliberat(a) de SPCLEP data si locul nasterii localitatea judetul/tara/ ROMANIA cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul in: localitatea SATU MARE, STR. DR. VICTOR BABES, NR.1, judetul/sectorul SATU MARE

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **KEREKES ALINA VENUS**, CNP in calitate de moștenitoare a defunctului **CHERECHES ALEXANDRU - proprietar tabular**, identificat/identificata cu CI seria ... nr. ... eliberat(a) de SPCLEP ... data si locul nasterii localitatea judetul/tara/ ROMANIA cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul localitatea SATU MARE, STR. DR. VICTOR BABES, NR.1, judetul/sectorul SATU/MARE

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **ARDELEAN MARIA INGRID**, CNP in calitate de moștenitoare a defunctului **CHERECHES ALEXANDRU - proprietar tabular**, identificat/identificata cu CI seria ... nr. eliberat(a) de SPCLEP data si locul nasterii localitatea judetul/tara/ ROMANIA cetatenia ROMANA nationalitatea.....

(**) cu domiciliul in: localitatea SATU MARE, STR. DR. VICTOR BABES, NR.1, judetul/sectorul SATU/MARE

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(**) prin PISCORAN NICOLAE [redacted] cu domiciliul in localitatea SATU MARE [redacted]

[redacted] judetul/sectorul SATU MARE, codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail SI prin PISCORAN MARIANA [redacted] cu domiciliul in localitatea SATU MARE [redacted] judetul/sectorul SATU MARE, codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail, in calitate de IMPUTERNICITI conform SENTINTEI CIVILE NR. 4462/2024 din Dosar nr. 10580/296/2021 A JUDECATORIEI SATU MARE,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

☐ preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

☐ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

.....;

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

.....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3.10 HA (31.000 mp.), situat in extravilanul localitatii CRAIDOROLT identificat cu numar parcela 1259/11, numar cadastral 103854 inscris in cartea funciara nr. 103854 a unitatii administrativ-teritoriale CRAIDOROLT care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. Copii acte de identitate
2. SENTINTA CIVILA NR. 4462/2024 DIN DOS. NR. 10580/296/2021 A JUDECATORIEI SATU MARE
3. Extras de Carte funciara
4. Certificat Fiscal

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
PISCORAN NICOLAE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[redacted]

Vanzator/Imputernicit,
PISCORAN MARIANA

[redacted]

Data

04.04.2025