

PRIMARIA CRAIDOROLT  
INTRARE Nr. 18  
IESIRE  
Ziua 16 Luna 07 Anul 2025

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice

(1) = Model =

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Paul Niculăș Ioan, CNP [redacted], având  
adresa de comunicare în: localitatea Comuna Zărnă, str. CĂMINUL VÂRĂCIL nr. [redacted],  
bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted],  
codul postal [redacted], e-mail [redacted],  
tel. 9.69, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 9.69 (ha), reprezentând cota parte 1/4, la pretul de (\*) 900.000 RON com

Condițiile de vânzare<sup>1)</sup> sunt următoarele:  
Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                                                 |                              |                            |                                       |                            | Categorie de folosință <sup>3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------|
|                                   | Oras/<br>Comuna/<br>Județ<br>(*)           | Suprafața<br>(ha)<br>Suprafața<br>totală<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar<br>de carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>carta/lot<br>(**) | Numar<br>parcels<br>(**)             |            |
| Se completează de către vânzător. | CRAID<br>S-II                              | 9,69                                            | 1/4                          | 846/330<br>846/331         | 103439                                | —                          | 846/330<br>846/331                   | A<br>A     |
| Verificat primar <sup>4)</sup>    |                                            |                                                 |                              |                            |                                       |                            |                                      |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

PAUL ILEANA Vanzator/Încredințat, IOAN NICULĂȘ  
(numele și prenumele în clar)

PAUL ILEANA Semnatura IOAN NICULĂȘ  
L.S.

Data 25.04.2025

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- Se va completa în cifre și litere.
- Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- Cota-parte din suprafața se exprimă în fracții și în hectare.