

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **MERKLI CARMEN CNP** [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea SATU MARE str. ALE. MURESULUI [redacted] județul/sectorul SATU MARE, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **1,00 HA (10.000 mp.)**, reprezentând cotă parte din terenul în suprafață totală de 1,25 HA (12.500 mp), la pretul de (*) **5.000.000 (lei) VECHI, cincimilioaneleivechi.**

- prin **PISCORAN NICOLAE** [redacted] cu domiciliul în localitatea SATU MARE str. [redacted] județul/sectorul SATU MARE, codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail **SI prin PISCORAN MARIANA** [redacted] cu domiciliul în localitatea SATU MARE [redacted] județul/sectorul SATU MARE, codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail, în calitate de **IMPUTERNICIȚI** conform **SENTINȚEI CIVILE NR. 5728/2024** din Dosar nr. 11058/296/2023 A JUDECĂTORIEI SATU MARE.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	CRAIDOROLT	1.25 ha	1,00 HA 4/5	103855	103855	-	211/5	ARABIL
Verificat primar ⁴⁾								

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PISCORAN NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Vanzator/Imputernicit,
PISCORAN MARIANA
(numele și [redacted] în clar)

Semnatura

Data **24.03.2025**

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.